



## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

### АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

27 января 2021 г.

с. Красногвардейское

№46

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края

#### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и внесения в них изменений.
2. Признать утратившими силу:
  - постановление администрации Красногвардейского муниципального района Ставропольского края от 23 декабря 2015 года № 527 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального района Ставропольского края и внесении в них изменений»;
  - постановление администрации Красногвардейского муниципального района Ставропольского края от 18 октября 2019 г. № 449 «О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального района Ставропольского края и внесении в них изменений, утвержденный постановлением администрации Красногвардейского муниципального района Ставропольского края от 23 декабря 2015 года № 527»;
  - постановление администрации села Красногвардейского Красногвардейского района Ставропольского края от 28 декабря 2017 года № 302 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования села Красногвардейского Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

изменений»;

- постановление администрации муниципального образования села Покровского Красногвардейского района Ставропольского края от 29 июня 2018 года № 53 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования села Покровского Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования Привольненского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края от 27 декабря 2017 года № 168-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Привольненского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования Коммунарковского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края от 04 июля 2018 года № 45 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Коммунарковского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования Штурмовского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края от 16 января 2018 года № 6/1 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Штурмовского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования села Ладовская Балка Красногвардейского района Ставропольского края от 29 декабря 2017 года № 121 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования села Ладовская Балка Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации села Новомихайловского Красногвардейского района Ставропольского края от 29 июня 2018 года № 51 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования села Новомихайловского Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования Медвеженского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края от 20 июля 2018 года № 40 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Медвеженского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

изменений»;

- постановление администрации муниципального образования села Преградного Красногвардейского района Ставропольского края от 28 августа 2018 года № 66 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования села Преградного Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования села Дмитриевского Красногвардейского района Ставропольского края от 31 июля 2018 года № 79 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования села Дмитриевского Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений»;

- постановление администрации муниципального образования Родыковского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края от 04 сентября 2018 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Родыковского сельсовета Красногвардейского района Ставропольского края и внесении в них изменений».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края Рагулина А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Красногвардейского  
муниципального округа  
Ставропольского края



К.А.Ишков



## ПОРЯДОК

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и внесения в них изменений

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и внесения в них изменений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и внесения в них изменений (далее - местные нормативы) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

1.2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Ставропольского края, требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

1.3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

### 2. Назначение и сфера применения местных нормативов

2.1. Нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, относящимися к областям:

1) инженерной инфраструктуры Красногвардейского муниципального округа, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного

оборудования, санитарно-защитных зон и зон санитарной защиты данных объектов, сооружений и коммуникаций;

2) транспортной инфраструктуры, дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Красногвардейского муниципального округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Красногвардейского муниципального округа, улично-дорожной сети;

3) образования;

4) здравоохранения;

5) физической культуры и массового спорта;

6) участие в организации деятельности по сбору (том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

7) иным областям, связанным с решением вопросов местного значения Красногвардейского муниципального округа, иными объектами местного значения и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красногвардейского муниципального округа.

### 3. Состав местных нормативов

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- основную часть, устанавливающую расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, указанными в п.2.1. настоящего Порядка, населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края;

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

3.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего Порядка, для населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

3.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего Порядка, для населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края не могут превышать эти предельные значения.

3.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего Порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

4.1. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края;

б) стратегии социально-экономического развития Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4.2. Администрация Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе:

а) в порядке, предусмотренном законодательством, заключает муниципальный контракт на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования;

б) готовит и утверждает технические задания на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

4.3. Основные требования к оформлению и содержанию проектов местных нормативов содержатся в технических заданиях на разработку проектов местных нормативов, разработанных в соответствии с настоящим Порядком.

4.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Красногвардейского

муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.5. Одновременно с проектом местных нормативов размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Красногвардейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию подлежит официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

4.6. Подготовка, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Порядка. Доработка проекта местных нормативов с учетом замечаний и предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц осуществляется в течении 15 календарных дней с момента окончания принятия предложений.

4.7. По результатам доработки проектов местных нормативов главой Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края принимается решение либо об их доработке, либо о направлении их для рассмотрения и утверждения в Совет депутатов Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края

4.8. Местные нормативы и внесенные изменения в них утверждаются Советом депутатов Красногвардейского муниципального округа Ставропольского края.

4.9. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.